

أوقاف
AWQAF



الدليل

الاسترشادي لخدمات تسجيل وقف وإصدار الشهادة الوقفية

الإصدار 2.0

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للأوقاف

المحتويات

02	المقدمة
02	التعريفات
03	طريقة التقديم
03	تسجيل مستخدم جديد
05	تقديم الطلب
06	نتيجة تقديم الطلب
08	نموذج طلب تسجيل وقف
11	طلب تجديد الوقف
11	طلب تعديل الوقف
12	نقل الحساب الوقفي

المقدمة

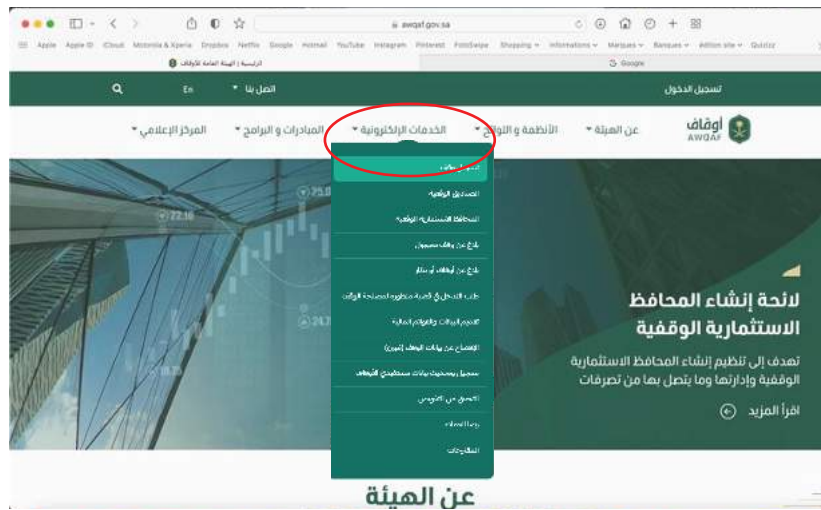
هذا الدليل الاسترشادي يسهل للمستخدم التقديم على طلب تسجيل وقف عبر الموقع الرسمي للهيئة العامة للأوقاف كمرجع للمستخدم سواء كان (الواقف أو الناظر أو الوكيل عنهما). وتوضيح طريقة الاستفادة من الخدمات المقدمة من خلال موقع الهيئة الإلكتروني.

التعريفات

الهيئة العامة للأوقاف	الهيئة
الحبس عن التصرف ويقال : وقفت كذا أي حبسته أو تصدقت به أو أبدته أي جعلته في سبيل الله إلى الأبد ، وجمعه أوقاف. جميع أنواع الأوقاف (العام، والخاص، والمشترك) وفقاً لما ورد في المادة الأولى من نظام الهيئة	الوقف
واقف، ناظر، وكيل	مقدم الطلب
من ينشئ الوقف	الواقف
الشخص ذو الصفة الطبيعية أو الاعتبارية الذي يتولى أعمال نظارة الوقف	الناظر
هو الشخص الذي أسندت إليه صلاحيات اتخاذ القرارات نيابة عن الشخص الذي وُكِّله بواسطة التوكيل	الوكيل
شهادة تسجيل الأوقاف	الشهادة
وقف مشروط على أوجه بر عامة معينة بالذات أو الوصف مثل (الفقراء والمساكين وسقياء الماء.. الخ)	وقف عام
وقف مشروط على معين (على نفسه) أو من ذرية وأقارب بالذات أو الوصف	وقف خاص (أهلي)
وقف يشترك في شرطه أكثر من نوع من أنواع الوقف	وقف مشترك

1.1 طريقة التقديم

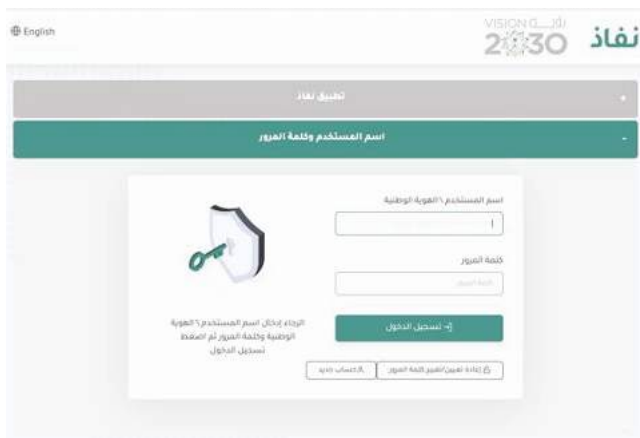
الدخول على موقع الهيئة العامة للأوقاف من خلال الرابط <https://www.awqaf.gov.sa> الصفحة الرئيسية وفقاً لـ (1.1.1)



(1.1.1)

1.2 تسجيل مستخدم جديد

للاستفادة من خدمة تسجيل وقف وإصدار شهادة تسجيل الوقف من خلال الضغط على أيقونة الدخول عن طريق النفاذ الوطني الموحد كالتالي وفقاً لـ (1.2.1)



(1.2.1)

1. إدخال اسم المستخدم المسجل عبر نفاذ
2. إدخال كلمة المرور المسجلة عبر نفاذ
3. إدخال رمز التحقق المرسل عبر نفاذ

عند إتمام عملية التسجيل يتم إرسال رسالة نصية إلى جوال مقدم الطلب والمسجل عن طريق النفاذ الوطني الموحد، يحتوي على رمز التحقق المكون من عدد (4) خانات، وسيتم طلب إدخاله عند كل عملية تسجيل دخول لموقع الهيئة العامة للأوقاف وفقاً لـ (1.2.2)

(1.2.2)

البيانات التي يجب استكمالها لإتمام عملية التسجيل وفقاً لـ (1.2.3)

(1.2.3)

1.3 تقديم الطلب

عند تسجيل دخول المستخدم يتم عرض الشاشة الرئيسية (1.3.1) ولتقديم طلب يتم الضغط على إعداد طلب

جديد ليتم بعدها تعبئة الحقول المطلوبة أدناه:

معلومات مقدم الطلب (الواقف- الناظر- الوكيل)

معلومات شخصية

الواقف/ الناظر / الوكيل (في حال كان الوكيل الرجاء إضافة

رقم وكالة سارية

(1.3.1)

معلومات مقدم الطلب

1. الاسم

2. رقم الهوية

3. رقم الجوال

4. البريد الإلكتروني

معلومات الوقف

1. رقم الصك

2. محل إصدار الصك

3. تاريخ الوقف

4. موقع الوقف

5. أصل/ نشاط الوقف

6. تاريخ الصك

7. اسم الوقف

8. المستفيد من الوقف

9. نوع الوقف

10. القيمة التقديرية للأصل الموقوف

(1.3.1)

1.4 إشعارات/ تقديم الطلب



(1.4.1)

عند دخول مقدم الطلب ورفع طلب تسجيل الوقف ستصل إلى المقدم الطلب رسالة على الجوال مثال : (نشعركم باستلام طلب تسجيل وقف رقم: (1000) وسيصلكم إشعار بالتحديث، كما يمكنكم متابعة الطلب من خلال زيارة موقع الهيئة العامة للأوقاف)

شاشة رسالة التنبيه استلام طلب تسجيل الأوقاف وفقاً لـ (1.4.1)



(1.4.2)

عند استلام الطلب من مقدم الطلب تتم دراسة وتحليل المستندات المرفقة، ستصل إلى مقدم الطلب رسالة على الجوال مثال : (نشعركم بأن طلب تسجيل وقف رقم : (1000) قيد المراجعة، كما يمكنكم متابعة الطلب من خلال زيارة موقع الهيئة العامة للأوقاف)

شاشة رسالة التنبيه استلام طلب تسجيل الأوقاف وفقاً لـ (1.4.2)

1.4 إشعارات / تقديم الطلب وصدور الرقم الوطني الموحد



(1.4.3)

يتم إحالة الطلب إلى الاعتماد بعد الدراسة والتحليل للمستندات المرفقة من الإدارة المختصة ، حيث ستصل إلى مقدم الطلب رسالة على الجوال مثال : (طلبك رقم (1000) قيد التدقيق) شاشة رسالة التنبيه استلام طلب تسجيل الأوقاف وفقاً لـ (1.4.3)



(1.4.4)

في حال تمت الموافقة ستصل إلى مقدم الطلب رسالة على الجوال بالموافقة وكذلك بإصدار الرقم الوطني الموحد مثال: (تم إصدار شهادة وقفية برقم (1000) ويمكنكم طباعة الشهادة من موقع الهيئة العامة للأوقاف) شاشة رسالة التنبيه بإصدار الشهادة وفقاً لـ (1.4.4)

1.4 إشعارات/ تقديم الطلب



(1.4.3)

في حال الطلب "غير مكتمل "

ستصل إلى المقدم الطلب رسالة على الجوال مثال: (نشعركم بأن طلب تسجيل وقف رقم: (1000) غير مكتمل، يُرجى استكمال الطلب خلال 5 أيام تفادياً لإلغائه، كما يمكنكم الاطلاع على التفاصيل من خلال زيارة موقع الهيئة العامة للأوقاف)

شاشة رسالة التنبيه بإصدار الشهادة وفقاً لـ (1.4.3)



(1.4.4)

في حال الطلب " مرفوض " تصل رسالة على الجوال

(تم رفض طلبكم رقم (1000) . لعدم استيفاء البيانات المطلوبة. الرجاء الدخول إلى منصة تسجيل وقف والاستعلام عن سبب الرفض.)

شاشة رسالة التنبيه بإصدار الشهادة وفقاً لـ (1.4.4)

تقديم طلب تسجيل وقف (1)

الملاحظات	البيانات
	صفة مقدم الطلب
في حالة كان وكيل يجب إرفاق نسخه من صك الوكالة ساريًا	طبيعة الشخص (واقف، ناظر، وكيل)
	بيانات صفة مقدم الطلب
يتم جلب البيانات عن طريق النفاذ الموحد	الاسم، رقم الهوية الوطنية
	بيانات الوقف
ادخال رقم الصك الذي يتوفر فيه بيانات الوقف التالية : اسم الواقف - الاصل الموقوف - شرط الواقف - ثبوت الوقفية	رقم الصك
ادخال تاريخ الصك الذي يتوفر فيه بيانات الوقف التالية : اسم الواقف - الاصل الموقوف - شرط الواقف - ثبوت الوقفية	تاريخ الصك
يتم ادخال اسم الوقف المسجل في الوثيقة / صك الوقفية، وفي حال عدم توفر اسم الوقف في الوثيقة يسمى بإسم الواقف.	اسم الوقف
اسم المحكمة المصدرة للصك المعتمد	مكان إصدار الصك
تاريخ إنشاء الوقف	تاريخ الوقف
إدخال المستفيد من الوقف	المستفيد من الوقف
المدينة التي يوجد بها الوقف حسب ما هو مذكور في صك الوقفية وفي حال كان أسهمًا / مبلغ نقدي قد يكتفي بذكر (محفظة استثمارية/ حساب جاري)	موقع الوقف
	شرح تفصيلي عن انواع الوقف
وقف عام، وقف خاص (أهلي)، وقف مشترك	نوع الوقف
يكون صرف ريع الوقف على أوجه بر عامة فقط مثال (مساجد، تحفيظ قرآن، أضحية عن الواقف) دون التخصيص لنفسه أو لذريته أو لمعين بالاسم للانتفاع بغلة الوقف	وقف عام
يكون صرف ريع الوقف على نفسه أو ذريته أو لمعين بالاسم مثال (حق الانتفاع، التعليم للأبناء، أضحية خاصة على ذريته)	وقف خاص (أهلي)
يكون صرف ريع الوقف ما بين نوع الوقف العام والوقف الخاص مثال (20% من غلة الوقف على الأبناء، و30% من غلة الوقف على أعمال البر، أضحية عني وأصاحي لوالدي)	وقف مشترك
-عقاري تجاري (عمارة سكنية وتجارية) -عقاري سكني (بيت سكني، شقة، دار، حجرة، غرفة، أرض ... الخ) -تجاري (مؤسسة أو شركة) -استثمارات مالية (مبلغ نقدي، محفظة استثمارية/ أسهم)	أصل الوقف

تقديم طلب تسجيل وقف (2.1)

الملاحظات	البيانات
	بيانات الواقفين
-تم تعبئة بيانات الواقف الصحيحة (اسم الواقف، نوع الوثيقة، رقم الجوال، الجنسية... الخ) -نوع الوثيقة (الهوية الوطنية- حفيظة نفوس- الإقامة)	بيانات الواقف
	بيانات الناظر
تتم تعبئة بيانات الناظر الصحيحة (اسم الناظر، رقم الهوية، رقم الجوال، الجنسية... الخ)	بيانات الناظر
	المرفقات الرئيسية
يجب ارفاق المستندات المطلوبة على ان تستوفي وثيقة الوقف البيانات التالية : اسم الواقف - الاصل الموقوف - شرط الواقف - ثبوت الوقفية	الوثائق المطلوبة
مستند إنشاء الوقف	صك الوقفية
	المرفقات الثانوية
في حال لم يذكر في صك الوقفية - يكتفي بصك واحد إذا شمل (شرط الواقف، النظارة). في حال لم يشمل صك الوقفية الناظر الحالي يتم إرفاق صك نظارة مستقل	صك النظارة
في حال كان أصل الوقف عقار	صك الملكية
في حال كان أصل الوقف أسهم في محفظة	المحفظة الاستثمارية
في حال كان أصل الوقف شركة تجارية، مؤسسة، سجل تجاري	سجل تجاري
في حال كان مقدم الطلب وكيل (نسخة من وكالة سارية)	الوكالة
شهادة الوفاة تعتمد فقط في الحالات التالية: الحالة الأولى :في حال كان الواقف أوصى من بعده ناظر في هذه الحالة تتم إضافة شهادة الوفاة حتى تتم إضافة ناظر بديل الحالة الثانية: في حال كان لوفاة الواقف تأثير على نوع الوقف	شهادة وفاة
نسخة من الهوية الوطنية للواقف والناظر للمطابقة والتأكد من صحة المعلومات المدخلة في نظام تسجيل الأوقاف	الهوية الوطنية (للمطابقة)

تجديد شهادة الوقف

يتم رفع طلب تجديد الشهادة الوقفية قبل تاريخ انتهاء الصلاحية حسب ما هو مذكور في الشهادة الوقفية. حسب صلاحية الناظر لإدارة الوقف، يجب على مقدم الطلب بفتح حساب بنكي خاص بالوقف، يجب رفع معلومات الحساب البنكي عند تجديد الشهادة بعد استكمال الطلب يتم إصدار الشهادة الوقفية صالحة لمدة (3) سنوات.

تعديل بيانات/ شهادة الوقف



نقل إدارة الحساب الوقفي

تعريف الخدمة:

نقل حساب الوقف: هي نقل إدارات صلاحيات الحساب الوقفي من مستخدم سابق إلى مستخدم جديد.

خطوات الاستفادة من الخدمة:

الدخول على موقع الهيئة العامة للأوقاف والتسجيل من خلال خدمة "تسجيل وقف".

متطلبات الخدمة:

التواصل مع مركز الاتصال الموحد "خدمة العملاء في الهيئة العامة للأوقاف" اضغط هنا وإرفاق المستندات المطلوبة كالتالي:

1. صك النظارة للناظر الجديد
2. صك الوقفية
3. صورة من الشهادة الوقفية
4. الهوية الوطنية للناظر الجديد والناظر السابق (والتأكد من صحة المعلومات المدخلة)
5. شهادة وفاة الناظر السابق
6. في حال كان "وكيل" يجب إضافة صك الوكالة سارية مع إرفاق نسخة من الوكالة



جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للأوقاف